Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie 490 quintaux/an avec murs et fonds de commerce, Fécamp (76400)

Annonce **C1201769** postée le **27/juin/2023**

Description de l'activité

Boulangerie 490 quintaux par an à vendre en pleine propriété, murs et fonds de commerce, région bord de mer, Fécamp
Très bel emplacement sur un axe incontournable à quelques minutes du littoral normand, dans un cadre magnifique
Parking à disposition de la clientèle
Outil de travail parfaitement entretenu, four à sole récent avec tarif bleu inférieur à 36 kVA
150 000 € de matériels récemment investis : dresseuse, pasto-cuiseur, four ventilé, enrobeuse à chocolat, conservateur, chambre contrôlée.
Fermée 1 jour par semaine + 7 semaines de congés annuels. Équipe de professionnels en place.
Très jolis murs commerciaux et habitation F4 avec garage à la vente : 180 000 € hors frais.
EBE 130 000 € / an
Affaire en constante progression de chiffre d'affaires d'environ 600 000 € HT par an
Prix de vente du fonds de commerce : 400 000 € HT + 8 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de quintaux de farine /an : **490**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	600 000 €
EBE	130 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**400 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.