

## Restaurant, Chénérailles (23130)

Annonce **C1201749** postée le **27/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Creuse - Chénérailles (23130) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un restaurant traditionnel bénéficiant de 3 golfs 18 trous à proximité.

Parking gratuit face au restaurant, accès PMR, cuisine spacieuse, etc.

A l'étage, un ancien hôtel de 7 / 8 chambres, non exploité depuis plus de 10 ans.

Prix du fonds de commerce à 110 000 €.

Loyer de 850 € ou achat des murs (95 000 €).

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **93 750 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Chénérailles (23130), Creuse, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Chénérailles : **771 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**