

Bar, Bar, vin, Discothèque, Rouen (76000)

Annonce **C1201721** postée le **27/juin/2023**

Description de l'activité

Bar de nuit - discothèque, grande ville du 76, idéalement situé à proximité immédiate d'un centre-ville dynamique.

L'affaire est connue depuis plus de 50 ans.

Les horaires d'ouverture permettent d'agrémenter confort de vie privée et professionnelle.

L'établissement très bien entretenu avec des investissements réguliers.

Idéal pour un couple ou deux associés.

Loyer annuel : 19 545 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	405 000 €
EBE en 2023	119 000 €
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **99 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.