

## Boulangerie, pâtisserie, salon de thé, sandwicherie - 2 points de vente dans une station de ski, en Savoie (73)

Annonce **C1201675** mise à jour le **27 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, salon de thé, sandwicherie - 2 points de vente en bon état (77 et 42 m2 de surface commerciale).

Chaque point situé au cœur d'une station de ski et unique boulangerie/pâtisserie sur place, au pied des pistes (7000 lits sur la station).

Établissement avec 30 places assises intérieures pour salon de thé, terrasse de 27 m2 revente de pain, terminal de cuisson en complément / pâtisseries réalisées sur place / vente de produits faits sur place type confitures, chocolats ou encore glaces en été.

Grand laboratoire avec accès facile pour livraison.

Matériels aux normes.

Ouvert 7 jours /7 de 7h30 à 19h30, 4,5 mois en hiver et 3 mois en été.

- Chiffres d'affaires annuel moyen sur 3 ans de 440 000 € HT.

- CA au 30/09/2022 de 559 000 €.

Logement de fonction t3 pour futurs exploitants + 2 studios pour le logement du personnel saisonnier.

Accompagnement et présentation clientèle prévus, si souhaité.

Pas de personnel à reprendre.

Dossier complet transmis au futur exploitant après un entretien préalable téléphonique et signature d'une fiche de confidentialité obligatoire et mandat de visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.