Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1201518** postée le **26/juin/2023**

Description de l'activité

Bel établissement de restauration gastronomique sur localité historique des Pyrénées Atlantiques. Zone de chalandise très importante.

Établissement très actuel par sa décoration, capacité d'environ 60 personnes, grande salle de séminaire à disposition.

Matériel de grande qualité.

Aucun travaux ne sont à prévoir.

Parking privé.

Possibilité de logement sur place.

Petit loyer d'environ 1000 Euros mensuel.

CA 2022 au delà de 420000 Euros pour une excellente rentabilité et un

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 12 972 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
420 000 €	€	488 000 €
€	€	€
148 000 €	140 000 €	189 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	2 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **128 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.