

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 70 m2, Nice (06000), sur un axe passant

Annonce **C1201490** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bureau de tabac, presse, loto, PMU situé sur un axe passant dans un secteur d'habitation important.

Affaire pérenne - activité linéaire toute l'année.

Fermeture le dimanche.

- CA de 470 000 € dont 220 000 € de commissions globales (tabac en net).

- Rendement : + de 200 000 €.

Rentabilité importante.

Idéale pour exploitation en couple.

Prix : 550 000 € dont 9.00% des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	470 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**