Hôtel restaurant 3* avec piscine et salle de séminaire en Dordogne (24)

Annonce **C1201433** postée le **26/juin/2023**

Description de l'activité

Dordogne (24) : Hôtel*** avec soirée étape du lundi soir au jeudi soir, sous enseigne nationale.

Établissement avec parc, piscine, climatisation partiellement, salles séminaires, Licence IV, ascenseur. Logement.

Ouvert à l'année.

Vente de parts, murs et fonds de commerce de la même SAS - prix de 2 985.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 317 378 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
796 000 €	1 031 000 €	
€	€	
115 000 €	178 000 €	
€	€	
€	€	
12 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 270 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.