

## Local commercial Bar, Pessac (33600)

Annonce **C1201360** postée le **23/juin/2023**

### Description de l'activité

---

PESSAC environnement très commercial, Bail à céder d'une jolie boutique de 100m2 environ sur un seul niveau, Pas de travaux à prévoir, très grandes vitrines, TVA en plus, Bail tous commerces, Pas de restauration avec extraction ni bar. Normes PMR Etablissement Recevant du Public. Bail neuf à venir Prix de cession honoraires agence TTC inclus : 29 720 €

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 457 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **29 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**