Bar, Hôtel bureau, Hôtel restaurant, Restaurant d'environ 86 chambres avec parking et terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1201356** postée le **23/juin/2023**

Description de l'activité

Situé dans un quartier résidentiel paisible à seulement 30 minutes du centre de Rome, cet hôtel offre une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs. Avec ses 86 chambres fonctionnelles, dont 56 chambres doubles et 30 chambres familiales, cette propriété propose une expérience d'hébergement de qualité.

Caractéristiques Clés:

Emplacement: Quartier résidentiel au nord-est de Rome.
Accessibilité: À 30 minutes du centre de Rome, à proximité d'un arrêt de bus public reliant la station de métro Ponte Mammolo (ligne B).
Hébergement: Chambres spacieuses avec grands lits, petit déjeuner copieux, et connexion Wi-Fi gratuite.
Commodités: Bar ouvert 24h/24, véranda, restaurant avec spécialités italiennes et romaines.
Parking: Garage privé et parking public extérieur gratuit.
Points Forts:

Toutes les chambres climatisées avec mobilier classique, peintures d'art moderne, et salles de bains privatives.
Emplacement stratégique pour les voyageurs intéressés par les sites anciens, les monuments et les centres historiques.
Structure et Caractéristiques de la Propriété:

Inscrite au Registre cadastral des immeubles, entité urbaine.
Zone à usage mixte, résidentielle, de bureaux et commerciale.
Bâtiment de cinq niveaux hors sol, sous-sol avec garage, cave, réception, salles de petit-déjeuner, bar et restaurant.
Construit en 1992/2000 avec une surface commerciale d'environ 6 000 mètres carrés (5 993 mètres carrés).
Cette propriété offre un potentiel lucratif pour les investisseurs cherchant à s'impliquer dans le secteur hôtelier de la magnifique ville de Rome. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter dès aujourd'hui.

Note: Les informations fournies sont basées sur les données disponibles au moment de la rédaction. Les intéressés sont encouragés à vérifier la disponibilité et les détails auprès des autorités compétentes.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **86**

Surface commerciale : 6 000 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **9 000 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.