Bar, Brasserie, Restaurant, Traiteur 70 couverts avec terrasse dans l'Oise (60)

Annonce **C1201320** postée le **23/juin/2023**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration traditionnelle disposant de 70 couverts et d'une terrasse (15 couverts). La décoration est soignée.

La clientèle est fidèle et de qualité.

Équipe en cuisine professionnelle et stable.

Affaire avec un énorme potentiel de développement, actuellement 4 jours et demi d'exploitation par semaine.

Faible loyer.

Pour info : CA HT d'avril 2022 à mars 2023 : 260 000 Euros, à confirmer au bilan.

Cession urgente pour raisons personnelles d'ou le prix de cession très attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
225 000 €	262 000 €	
€	€	
48 000 €	49 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.