

Électricité - climatisation dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1201313** postée le **23/juin/2023**

Description de l'activité

Entreprise d'électricité - climatisation située sur une zone commerciale avec des locaux d'environ 250 m2.

Après la période Covid, qui a fait subir une importante baisse de chiffre d'affaire à l'entreprise, l'exploitant a souhaité ralentir son activité et actuellement l'équipe est composée de 3 employés, 1 secrétaire et le gérant.

Les CA d'avant Covid étaient à plus de d'1 MEuros (1,1 MEuros en 2018, 1,3 MEuros en 2019).

Le dernier CA de plus de 700.000 Euros, ressort avec un EBE retraité de plus de 115.000 Euros.

L'entreprise est une référence locale et son implantation historique et sa qualité reconnue en font une entreprise localement incontournable.

L'entreprise est cédée en cession de titres au prix de 448.000 Euros FAI, soit une valeur de fonds de commerce de 209.122 Euros FAI, capitaux propres au 30/06/2022 de 243.669 Euros, trésorerie 193.000 Euros.

L'entreprise est cédée à 1,8 fois l'EBE retraité 2022.

Entreprise pour professionnels du secteur, idéale croissance externe.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
710 000 €	632 000 €	
€	€	
115 000 €	88 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 796 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **108 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.