

Boulangerie, Pâtisserie dans l'Eure (27), dans un village au calme

Annonce **C1201160** postée le **22/juin/2023**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans un village au calme mais proche de belles agglomérations et non loin de la côte fleurie, entouré de nombreux commerces de proximité. Le cadre de vie y est privilégié pour y vivre en famille.

Le magasin d'angle est spacieux et a été refait récemment.

Une cuisson devant le client permettant ainsi de garantir à la clientèle la qualité du travail artisanal.

Fermeture pour congés de 6 semaines par an.

EBE de plus de 125 000 €.

Prix de 450 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
531 000 €	596 000 €	
€	€	
126 000 €	153 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 056 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.