

Bar, Brasserie, Pizzeria avec terrasse, Saint-Brieuc (22000), dans une zone touristique

Annnonce **C1201086** postée le **22/juin/2023**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000), Côte de granit rose : A vendre une affaire de bar, brasserie, pizzeria bénéficiant d'une belle vue mer.

Belle terrasse de 80 places.

Emplacement N°1 pour un établissement qui possède un fort potentiel de développement.

Apport de 300 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 000 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 192 400 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.