Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1200921** postée le **21/juin/2023**

Description de l'activité

14 – Restaurant licence IV, bord de mer, très touristique – agencement style bistro – bien équipé en matériel – 60 couverts – fermé 2 jours/semaine : dimanche et lundi + 2 mois de congés en décembre et janvier – aucuns travaux – logement – terrasse ensoleillée 20 couverts – licence IV à développer – clientèle assurée – CA TTC 445 000 € – prix : 280 000 €, vente des murs possible

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Affaire saisonnière : oui

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2023	2025
398 000 € (TTC)	495 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
76 000 € (TTC)	145 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **280 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.