Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, charcuterie, traiteur dans une commune dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1200907** mise à jour le **14 février 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une dynamique commune du Nord de la Loire Atlantique (44). De nombreux commerces autour avec emplacements de stationnement permettent un accès facile à la boutique.

Un magasin avec une surface de vente d'environ 70 m2 et équipé de laboratoires et réserves sectorisés aux normes d'une surface de 140 m2 avec du matériel très bien entretenu.

Une clientèle fidèle depuis des années génère un chiffre d'affaires moyen et constant d'environ 600 000,00 €, associé à un EBE retraité > à 110 000,00 €.

Affaire tenue par un couple avec une équipe de trois personnes (1 salarié ETP en préparation laboratoire, 1 salariée ETP pour la vente et 1 apprenti).

Fermeture le lundi et le dimanche après-midi et cinq semaines de congés dont trois semaines en août.

Les murs commerciaux sont à vendre également (336 000,00 € FAI).

Une opportunité par rapport au chiffre d'affaires et son potentiel de développement.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 210 m²

Éléments chiffrés :

CA	600 000 €
EBE	100 000 €
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.