

## Bar licence IV, Saint-Jean-de-Bournay (38440)

Annonce **C1200906** postée le **21/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Vente indissociable des murs et fonds (hôtel) d'un tènement immobilier atypique datant du XVIe siècle. Ensemble bâti de 1000m2 comprenant une partie commerciale, salons, bar chambres et salle de séminaire et une partie privative au milieu d'un parc de + de 1 hectare. Hôtel 3 étoiles pourvu d'une licence IV comprenant 12 chambres avec un taux d'occupation annuel de plus de 80%. Possibilité de développer une activité traiteur ou restauration car très forte demande en privatisation, mariage, anniversaire évènements familiaux ou entreprises. Nous consulter pour plus d'informations.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Vente indissociable des murs et fonds (hôtel) d'un tènement immobilier atypique datant du XVIe siècle. Ensemble bâti de 1000 m2 comprenant une partie commerciale, salons, bar chambres et salle de séminaire et une partie privative au milieu d'un parc de + de 1 hectare.

Hôtel 3 étoiles pourvu d'une licence 4 comprenant 12 chambres avec un taux d'occupation annuel de plus de 80%.

Possibilité de développer une activité traiteur ou restauration car très forte demande en privatisation, mariage, anniversaire évènements familiaux ou entreprises.

Nous consulter pour plus d'informations.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 756 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Bournay (38440), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Bournay : **4 465 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**