

Bar, Loto, Presse, Tabac, PMU en Savoie (73)

Annonce **C1200840** postée le **21/juin/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU situé centre village desservant la vallée de la Tarentaise. Affaire à fort passage routier sans concurrence, bénéficiant de parking privé et public.

Partie bar toute équipée, partie local commercial pour le tabac - presse avec forte commission d'environ 230 000 Euros avec une progression constante dont 150 000 Euros tabac.

Projet d'une création d'un bar extérieur avec un terrain de boule.

Opportunité pour couple dynamique.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	474 000 €
EBE en 2023	175 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	660 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	264 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.