Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Presse dans le Nord (59)

Annonce **C1200642** postée le **20/juin/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, loto avec petite restauration bien situé en centre-ville.

Établissement bien tenu avec un logement de fonction refait à neuf (f3).

Cession murs et fonds de commerce possible.

Libre de brasseur.

Horaires très confortables pour la profession.

Idéal pour une reprise en couple.

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	118 000 €
EBE en 2022	49 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**107 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.