

## Local commercial , 120 m2, Dax (40100)

Annonce **C1200607** postée le **20/juin/2023**

### Description de l'activité

---

GM Immobilier Entreprise et Commerce vous propose un local de 120m2 - Possible + - Bâtiment mono pente avec côté le plus bas à 4m - Isolation panneaux sandwich - rideau métallique 3.5mX3.5m ainsi qu'une porte de service - Livré brut fluide en attente - 3 places de parking extérieur par cellules, pas de stockages ou autre en extérieur. Livraison fin premier trimestre 2024/début 2eme trimestre. Bail précaire 36mois puis bail commercial classique. - honoraires 3000EUR HT Groupe GM Immobilier France.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 080 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **990 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**