

## Pizzeria, Restaurant 68 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1200428** postée le **19/juin/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre en raison de la retraite : Emplacement idéal en plein cœur du village, garantissant une bonne visibilité et une clientèle locale régulière. Proximité de la mer, attirant les touristes et les estivants. Possibilité de développer l'activité en proposant de nouvelles offres ou en élargissant les horaires d'ouverture. Le logement inclus offre la possibilité de résider sur place. Le restaurant nécessite des travaux de rafraîchissement pour moderniser le lieu et le mettre aux normes en matière de sécurité et d'hygiène. Ces travaux peuvent être envisagés comme une opportunité de personnaliser l'établissement selon les préférences du futur propriétaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **68**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**