

Restaurant, Licence IV, secteur de Collioure - Banyuls-sur-Mer

Annonce C1199924 postée le 15/juin/2023

Description de l'activité

Restaurant Licence IV situé sur le secteur Collioure - Banyuls-sur-Mer. Il est idéalement placé à quelques mètres de la plage et doté d'un fort visuel.

Les propriétaires travaillent peu dans l'établissement et ont su s'entourer d'une équipe autonome.

Les locaux et le matériel sont en excellent état, cette affaire dispose de 30 places en salle et 70 en terrasse et pourrait correspondre à un couple de professionnel qui saura évaluer les axes de développement.

Ici précisé que la Licence IV n'est pas exploitée actuellement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
662 000 €	640 000 €	
€	€	
106 000 €	68 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **572 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **229 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.