Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 35 chambres dans le Jura (39)

Annonce **C1199916** postée le **15/juin/2023**

Description de l'activité

Hôtel restaurant indépendant dont le CA de l'hôtel représente 65% du CA global.

35 numéros pour cet établissement de direction idéalement situé avec vue imprenable. PMC 70 - TO 60%.

Équipe en place : 6 TP, 2 MT + 2 apprentis.

L'acquisition des murs est une réelle opportunité patrimoniale grâce à des revenus déjà présent de plus de 30 KEuros annuel (location de 2 commerces sous baux commerciaux + appartement + garages).

EBE hors loyer 335 KEuros.

Logement de fonction 4 chambres.

Nombre de chambres : **35**

Éléments chiffrés :

	2023	2024
873 000 €	822 000 €	835 000 €
€	€	€
300 000 €	237 000 €	251 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.