Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac, 45 m2, Le Pont-de-Claix (38800)

Annonce **C1199834** postée le **15/juin/2023**

Description de l'activité

Idéalement situés sur le centre-ville d'Albertville.

Ce local dispose d'une belle surface commerciale aménageable, d'une grande réserve et de deux places de parking et d'une belle visibilité.

Idéal pour une première affaire.

Honoraires inclus de 10 % HT à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 110 000 €.

Dans une copropriété de 8 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Diagnostic Performance Energie manquant.

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**327 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Le Pont-de-Claix (38800), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Pont-de-Claix : **11 533 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.