

Murs d'hôtel 3*, rénover dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1199818** mise à jour le **04 juillet 2024**

Description de l'activité

Parcelles d'environ 3 000 m².

Bâtiment principal à usage d'hôtel sur 5 étages.

Annexe 1 : Au bâtiment principal.

Annexe 2 : Dédiée au logement des employés.

Emprise au sol existante : Environ 1 030 m².

CU opérationnel validé pour une surface totale après travaux de 2 550 m² habitable environ avec une évolution possible en 4* et 58 chambres et suites + logement du personnel.

Aucune condition suspensive ne sera acceptée HB.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **58**

Surface commerciale : 2 543 m²

Surface totale : 3 000 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiquée

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **3 800 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.