

## Bar, Presse, Tabac près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1199779** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Implantée au cœur d'un village proche de Bordeaux, cette affaire de bar, tabac, presse dispose de tous les équipements nécessaires à une installation rapide et efficace.

Ce commerce tenu depuis 10 ans par le couple de gérants est cédé pour un nouveau projet professionnel.

Un logement attenant facilite l'exploitation de l'affaire.

Commission tabac nette 2022 : 68 723 €.

**Surface commerciale** : 99 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 387 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**