

## Hôtel bureau 3\* de 50 chambres avec parking, Perpignan (66000)

Annonce **C1199759** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Jouissant d'un emplacement géographique privilégié et d'une zone de chalandise captive : Hôtel bureau 3 étoiles entièrement rénové et entretenu.

Vente fonds et murs.

Grand parking privé à la disposition de la clientèle.

50 chambres climatisées et tous confort.

Bar d'hôtel.

Terrasse ensoleillée et salon TV.

Taux de remplissage : 64 % dont 40 % environ Booking.

CA 2021 : 640 000 €.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **50**

**Surface commerciale** : 2 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	640 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 331 580 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**