Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Tabac dans la Drôme (26)

Annonce **C1199714** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

VENTE dans la Drôme, ville dans la vallée du Rhôneô BAR TABAC LOTO, l'affaire génère une excellente rentabilité. Le commerce est fermé le lundi et ouvert du mardi au dimanche. Le Local est impeccable. Le développement d'une petite restauration pourra être envisagé. D'autres activités comme le PMU peuvent également être mises en place permettant de faire glisser les horaires d'ouvertures plus tôt le matin avec une fermeture plus tôt le soir tout en consolidant le chiffre d'affaires. Le bien est vendu 2,1 fois l'EBE, soit au-dessous des transactions en bar/tabac. Un apport idéal de 100K assurera au repreneur le financement de toute l'opération, reprise des stocks et fonds de roulement compris. Nous consulter pour davantage d'informations.

Loyer annuel : 11 469 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
273 000 €	222 000 €	
€	€	
154 000 €	124 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.