Boulangerie, vendre en Normandie dans l'Eure (27)

Annonce **C1199690** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Vente d'une boulangerie prospère située au cœur d'une commune animée de 2 000 habitants, située sur un axe passant, offrant une excellente visibilité et bénéficiant d'une clientèle locale fidèle. Cette boulangerie, dotée d'un magasin d'angle rénové il y a seulement 3 ans, ne justifie pas d'investissement. L'agencement astucieux du magasin, avec des entrées et sorties distinctes, offre une longueur de vitrine optimale, permettant ainsi de mettre en valeur les produits et d'attirer l'attention des passants. L'emplacement de la boulangerie est situé sur un axe passant fréquenté par les habitants de la commune. De plus, la facilité de stationnement est un véritable atout grâce au parking de la ville, offrant une grande accessibilité aux clients. L'équipe en place est solide et bien organisée, avec 2 vendeurs expérimentés, 1 boulanger et 1 pâtissier qui travaillent en étroite collaboration avec le couple de propriétaires. Cette équipe compétente assure une production régulière de produits frais et de qualité, tout en garantissant le service clientèle. La réputation établie de la boulangerie, combinée à son emplacement privilégié et à sa clientèle fidèle, assure une base solide pour continuer à prospérer. De plus, la proximité d'une pharmacie renforce le potentiel de l'entreprise. Les clients de la pharmacie sont souvent à la recherche d'un endroit pratique pour acheter du pain frais ou des pâtisseries, ce qui génère un flux régulier de clients supplémentaires pour la boulangerie.

Éléments chiffrés :

CA 550 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **471 600 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.