Crêperie, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 20 couverts, Paris 6ème (75006)

Annonce **C1199635** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente en exclusivité à la vente un fonds de commerce d'un restaurant rapide sans extraction - Très bien situé dans le 6eme arrondissement de Paris - Quartier Latin, Rive gauche - Zone dynamique avec un fort flux de passage de touristes et jeunes actifs - D'une surface d'env 25m2 en Rez-de-chaussée - Possible de mettre 20 places en salle - un sous sol de 10m2 - charges compris - Bail 3/6/9 fin 2026 - Pas d'extraction. - chiffre d'affaires 2021: 121K €; chiffre d'affaires 2022: 171K €. Affaire dans un emplacement très recherché (rive gauche) à un prix attractif ! Sous développer ! Idéalement pour un salon de thé, sandwicherie, crêperie, etc. ?????????? ??? - ?????????poke??????? - ????25?????10?????????20??????cave?10? - ????3366?ht ??charges - 3/6/9?bail???2026? - 2021????12???2022????17??? ???

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 3 366 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	171 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **57 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.