

Bar, Restaurant 40 couverts, Paris (75009), en emplacement N°1

Annonce **C1199547** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en emplacement numéro 1 dans un quartier très recherché du 9ème arrondissement.

Local de 67 m2 plain-pied, une salle pouvant recevoir 40 places assises, cuisine toute équipée avec laboratoire à l'arrière de la salle, une extraction de 400. Au sous-sol, un espace de 42 m2 comprenant bureau, stockage, vestiaires avec douches et toilettes.

Clientèle mixte de bureaux, touristes et résidents, quartier très recherché avec de belles enseignes de restauration déjà installées.

L'exploitant actuel a réalisé un CA de 600 K€ en 2021.

Belle affaire à fort potentiel, clé en main.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 5 652 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	600 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **365 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.