

## Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris (75010), dans un quartier dynamique

Annonce **C1199544** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique du 10ème.

Une belle affaire de 80 m2 au total, environ 40 m2 plain pied avec une vingtaine de places assises, une terrasse estivale de 15 places assises, une extraction de 250, un sous-sol de 30 m2 qui peut servir de laboratoire, une chambre froide de 10 m2.

Clientèle mixte de bureaux, résidents et touristes.

Faible loyer pour le quartier.

Affaire avec un fort potentiel de développement, idéal pour concept de burger, streetfood.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.