

## Restaurant 18 couverts avec terrasse, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1199526** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 11ème : Un restaurant idéalement situé dans le 11ème, à 100mètres d'une bouche de métro, quartier vivant et clientèle mixte.

Belle surface commerciale avec 18 couverts en salle, une belle terrasse d'une capacité d'une vingtaine de couverts.

Aucun travaux à prévoir, l'affaire est vendue clés en main, grande réserve et laboratoire au sous-sol.

Bail neuf 3.6.9 : Petite restauration.

Idéal pour un salon de thé pâtisserie, restauration rapide, sandwicherie, poke, crêperie ou bar à vin.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**