

Bar, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Paris (75013), dans un quartier dynamique

Annonce **C1199485** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Paris (75013) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier dynamique avec beaucoup de passage.

Un restaurant de 120 m2 avec Licence IV.

Au rez de chaussée, une salle de 45 couverts, une cuisine spacieuse de plain-pied équipée du gaz et d'une extraction, yb espace de stockage et chambre froide. A cela s'ajoute une terrasse de 16 places, un studio à l'étage de 15 m2 ainsi qu'une place de parking.

Clientèle mixte : Résidentielle, bureaux et passage.

Petit loyer.

Idéal pour un concept de bistrot, bouillon, restauration traditionnelle ou bar à thème, etc.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 140 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **375 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.