

## Restaurant 55 couverts, Paris (75020), dans une rue passante

Annonce **C1199447** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 20e : Cession de fonds de commerce de restaurant : Secteur Gambetta, sur une artère à fort flux de passage, Panthéon Conseil vous propose ce beau restaurant d'angle, il se compose :

- Au rdc d'une salle lumineuse de 55 couverts joliment décorée et de son office.
- Au sous-sol , plusieurs espaces de stockages ainsi qu'une cuisine spacieuse d'environ 20 m2 équipée d'une extraction, du gaz, mont- plat et chambre froide.

A cela s'ajoute un appartement de 85 m2 accessible par les parties communes.

Avis : affaire idéalement située, très beau potentiel.  
Bail neuf.

Pour plus d'informations contacter M. Kamel RAHRAH au 06 34 22 66 00 -  
k.rahrah@pantheonconseil.com - www.pantheonconseil.com

Nombre de places en salle : **55**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**