

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Courbevoie (92400)

Annonce **C1199441** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, un restaurant idéalement situé à Courbevoie.

Emplacement numéro 1.

Clientèle mixte.

Grosse zone d'activités et gros flux piétons.

Grande superficie, avec une surface de plus de 300 m<sup>2</sup> dont une surface de plain-pied de plus de 200 m<sup>2</sup> qui peut accueillir une centaine de couverts, grande cuisine de plain-pied équipé d'une grosse extraction.

Plus de 50 m<sup>2</sup> au sous-sol, pour le stockage ou installer une deuxième cuisine.

Une également une grande terrasse qui peu accueillir plus de 50 couverts.

Un grand appartement de 60 m<sup>2</sup> à l'étage qui peut se transformer en salle de réception.

Petit loyer pour l'emplacement et la superficie de 3 700 € HC.

Restaurant idéal pour un grand groupe ou franchisé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 072 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Courbevoie : **87 469 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.