

## Bar, Restauration rapide 20 couverts, Paris (75009), dans un quartier dynamique

Annonce **C1199438** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration rapide dans un quartier dynamique du 9ème arrondissement, entouré de bureaux et de théâtres.

Local de 35 m2 plain-pied avec une cuisine équipée, une vingtaine de places assises et une belle hauteur sous-plafond de 4 mètres.

Une clientèle mixte de bureaux et touristes.

L'affaire est actuellement exploitée que le midi 5/7 jours ; gros potentiel de développement le soir et week-end et livraison.

Idéal pour une première affaire, bar à salades, bar à pâtes, poke, sandwicherie, salon de thé, bubble tea, coffee shop, épicerie, cave à vins.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 999 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**