

## Bar, Restaurant 80 couverts, Paris (75017)

Annonce **C1199435** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le 17ème avec un environnement mixte et commerçant.

Local de plus de 200 m2 avec une surface commerciale de plus de 80 couverts en salle, cuisine de plain-pied équipée d'une extraction 350 mm et du gaz, avec également une grande réserve et plusieurs caves au sous sol.

Un petit loyer.

Bail 3/6/9 reste 6 ans.

Gros potentiel, belle capacité et petit loyer pour cette surface ce qui est rare dans le secteur.

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **578 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**