

## Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Paris (75009), dans un quartier touristique

Annonce **C1199423** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie d'une superficie d'environ 200 m2 dans un axe passant.

Local avec une centaine de couverts en salle, un joli bar, une belle terrasse de 22 couverts, une cuisine toute équipée avec une grosse extraction de 500. Avec aussi plusieurs espaces de stockage et d'une chambre froide, un espace vestiaire et bureaux.

Le restaurant est refait à neuf avec une ambiance cosy.

L'affaire se situe dans un quartier touristique mais aussi avec un environnement de bureaux, à proximité des galeries.

Affaire avec un gros potentiel de développement.

Pas de personnel à reprendre.

Idéal pour une activité de brasserie, restaurant avec tous types de spécialités, steak house, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 927 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**