

## Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1199411** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 18e : Une brasserie d'angle située dans le quartier de la place Clichy.

Affaire idéalement équipée, une trentaine de place intérieure et une dizaine en terrasse.

Cuisine de plain-pied avec extraction.

Une grande réserve au s/s avec tireuses à bière et pompe à bière.

Aucun contrat brasseur, également équipé de store électrique en terrasse.

Bail neuf et un loyers raisonnables de 2 000 €.

Licence IV.

Idéal pour une premier affaire de bar bistro pour couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**