

Restaurant 30 couverts, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1199370** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Paris 17ème : Cession de fonds de commerce de restaurant.

Un petit restaurant de 30 couverts idéal pour une première affaire, en plein cœur des Batignolles.

Surface totale : 55 m2.

Une salle de 35 m2 environ, une cuisine de plain-pied de 15 m2 avec une grosse extraction 400 aux normes et Gaz.

Petite réserve et cave de 10 m2.

Tout petit loyer : 1 200 € HT + Charges : 200 € HT.

CA 2022 : 147 k€.

CA 2019 : 350 k€.

Avis du consultant : C'est un petit restaurant de spécialité, ouvert depuis 2014 et fort connu du quartier.

Idéal pour une première affaire, remis au goût du jour, il aura un fort potentiel dans cette rue dynamique des Batignolles.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	147 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.