

## Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annnonce **C1199354** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 8e : Restaurant idéalement situé proche du parc monceau, quartier mixte de bureaux, résident et touriste.

Gros potentiel et bon ticket moyen.

Actuellement une vingtaine de couverts en salle et une belle petite terrasse.

Grande cuisine et réserve au sous/sol équipé d'une hotte à charbon.

Grande cuisine et réserve au sous/sol équipé d'une hotte à charbon professionnel et d'une chambre froide.

Loyer raisonnable de 2 080 € charges comprise pour le quartier.

Gros potentiel, pas de travaux à prévoir.

Idéal pour une premier affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 080 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**