

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts, Boulogne-Billancourt (92100), dans un quartier dynamique

Annonce **C1199340** postée le **15/juin/2023**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV idéalement situé dans un quartier dynamique.

Belle clientèle business et CSP + ainsi que résidentielle.

Local de plus de 140 m2 de plain-pied avec une surface commerciale qui peut accueillir plus de 60 couverts, grande cuisine équipée de plain-pied également, avec chambre froide et grosse extraction avec également une grande réserve pour le stockage.

L'établissement est aux normes PMR, aucun travail à prévoir, bel agencement et matériel de qualité et récent.

Un appartement indépendant de 56 m2.

Très bon CA sans forcer et en fermant 6 semaines par an d'environ 400 K€.

Beau potentiel de développement.

Idéal pour un couple de restaurateur ou un professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 190 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **304 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.