

## Murs commerciaux, 112 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1199207** postée le **13/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 98 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Loyer de 2 000 Euros HT HC mensuel.

Bail tous commerces sauf nuisances olfactives et sonores.

Important flux piétons.

Locataire en place.

**Surface commerciale** : 98 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 112 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **682 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **682 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**