

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 50 m2 près de Caen (14000)

Annonce **C1199192** postée le **13/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Beau local commercial d'environ 50 m2 avec réserve, dans rue passante de station balnéaire.

Très bon état.

Activité de textile - déspecialisation possible hors nuisances.

Loyer mensuel d'environ 1000 Euros HT / mois.

Prix : 69 960 Euros HAI.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 021 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**