

## Magasin de location, vente et réparation de cycles en Gironde (33)

Annonce **C1199015** mise à jour le **28 février 2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE Magasin proposant la location, la vente et la réparation de vélos et accessoires.  
Fermée deux mois par an, cette affaire bénéficie d'une forte clientèle saisonnière de part la proximité d'une station balnéaire fréquentée de la côte Atlantique.  
Belle clientèle d'habitues vivant à l'année sur le village également.  
D'une superficie d'environ 120 m<sup>2</sup>, ce magasin est doté d'un espace de stockage, ainsi que d'un espace d'exposition extérieur devant le magasin.  
Le parking privatif en facilite l'accès.  
Stock à reprendre d'environ 70 K€.  
Loyer de 1.200€ HT par mois. Le bail sera neuf à la reprise.  
CA 2022 244.000€.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	226 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **60 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**