

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 38 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce C1198805 mise à jour le 22 juin 2023

### Description de l'activité

---

92, situé dans une ville recherchée, bar, brasserie Licence IV , 38 places assises, 12 en terrasse, cuisine en rez de chaussée avec extraction.

Clientèle de bureaux et résidentielles.

Pas de personnel a reprendre.

Fermé le week end, jours fériés et 5 semaines par an.

Loyer de 1331 Euros HT.

Bail renouvelable en 2026.

Prix : 187 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Loyer annuel : 15 972 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**