

## Vin et spiritueux, 50 m2 en Isère (38)

Annonce **C1198795** mise à jour le **22 juin 2023**

### Description de l'activité

Belle affaire de caviste entre Grenoble et Valence, aux pieds du Vercors, bien implantée dans sa zone de chalandise.

Vente de vins et spiritueux, bières locales et artisanales, jus de fruits et produits régionaux.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

#### **Éléments chiffrés :**

CA en 2022	243 000 €
EBC en 2022	37 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

### Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.