

Librairie, presse, loto, moins de 20 minutes des plages, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1198792** mise à jour le **22 juin 2023**

Description de l'activité

A moins de 20 minutes des plages, à vendre maison de la presse, librairie, FDJ dans une grande boutique d'angle de 95 m².

Idéal 1ère affaire, avec nécessité de dynamiser et de proposer d'autres services.

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale : 96 m²

Loyer annuel : 11 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	92 000 €
EBE en 2022	22 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	62 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	50 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.