

Boucherie, Charcuterie, Traiteur en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1198765** mise à jour le **15 juin 2023**

Description de l'activité

A vendre boucherie - charcuterie - traiteur située dans une petite ville de Haute-Savoie.

Affaire en parfait état, le matériel et le magasin ont moins d'un an, avec un agencement de qualité.

Stationnement aisé avec un grand parking gratuit.

Traiteur essentiellement à l'emporter.

2 jours de fermeture dont le dimanche.

Clientèle locale et suisse à fort pouvoir d'achat.

Le CA issu de l'exploitation du nouveau local n'est pas encore disponible (bilan 11/2023), mais par estimation comptable, aux alentours de 715 000 Euros de chiffres d'affaires.

Dans les anciens locaux, le CA était de 550 000 Euros.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 32 500 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
638 000 €	579 000 €	
€	€	
126 000 €	76 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **101 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.