

## Restaurant - pizzeria avec terrasse dans le canton de Vaud

Annonce **C1198715** postée le **09/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Chablais VS : À vendre restaurant, pizzeria avec un grand potentiel.

#### Situation :

Capacité intérieure de 145 places, offrant un espace spacieux et accueillant.

Cuisine entièrement équipée comprenant un four à pizza professionnel, permettant de préparer de délicieuses pizzas artisanales.

Terrasse avec un grand potentiel, offrant la possibilité d'accueillir un grand nombre de clients en extérieur.

Grand parking, offrant un avantage supplémentaire pour les clients qui souhaitent se garer facilement.

#### Potentiel :

Cette pizzeria est idéalement située au cœur de la ville, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un fort flux de clients potentiels.

Possibilité de développer la livraison à domicile.

Place de parc privée disponible.

#### Outils de travail :

Avec sa capacité intérieure généreuse, sa cuisine entièrement équipée, chambre froide, grand espace de stockage et son potentiel de terrasse, ce restaurant offre de nombreuses possibilités pour développer une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **145**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **289 800 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Suisse**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**